

FORMULAIRE DE DEMANDE DE PERMIS
BÂTIMENT ACCESSOIRE
Procédure :

- 1) Compléter le formulaire
- 2) Réunir les documents requis en lien avec la demande
- 3) Déposer votre demande au Service du développement économique et de l'urbanisme ou par courriel à demandepermis@vsadm.ca
- 4) Acquitter les frais d'étude de la demande de permis, soit par chèque, par Interac en personne au Service ou par Internet (dans ce dernier cas, un numéro de référence du Service doit vous avoir été donné).

EMPLACEMENT DES TRAVAUX

Adresse(s)		N° de lot	
Usage actuel : <input type="checkbox"/> Résidentiel <input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Industriel <input type="checkbox"/> Mixte <input type="checkbox"/> Autres : _____			
Terrain riverain à un lac, cours d'eau ou milieu humide : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Nom et prénom du demandeur	
Adresse postale	
Ville	Code postal
N° Cellulaire	N° Téléphone autre
Courriel @	
Le demandeur est le propriétaire* : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON * Si non : JOINDRE UNE PROCURATION	

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Type de travaux	<input type="checkbox"/> Nouvelle construction <input type="checkbox"/> Agrandissement <input type="checkbox"/> Rénovation
Type de conception	<input type="checkbox"/> Attenant <input type="checkbox"/> Intégré <input type="checkbox"/> Détaché
Type de bâtiment accessoire	<input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Abri d'auto permanent <input type="checkbox"/> Autre : _____
Emplacement projeté	<input type="checkbox"/> Cour avant <input type="checkbox"/> Cour arrière <input type="checkbox"/> Cour latérale droite <input type="checkbox"/> Cour latérale gauche
Dimensions projetées	Longueur : _____ Largeur : _____ Hauteur : _____
Type de fondation	<input type="checkbox"/> Dalle de béton <input type="checkbox"/> Fondation de béton <input type="checkbox"/> Autre : _____
Revêtement extérieur	<input type="checkbox"/> Déclin de vinyle <input type="checkbox"/> Déclin de fibres de bois (Canoxel) <input type="checkbox"/> Déclin de bois <input type="checkbox"/> Pierres <input type="checkbox"/> Briques <input type="checkbox"/> Autre : _____
Revêtement de la toiture	<input type="checkbox"/> Bardeau d'asphalte <input type="checkbox"/> Tôle architecturale <input type="checkbox"/> Autre : _____

DÉTAILS SUPPLÉMENTAIRES UTILES À LA COMPRÉHENSION DU PROJET :

_____ _____ _____		
Date de début des travaux jour / mois / année	Date de fin des travaux jour / mois / année	Coût estimé

EXÉCUTANT DES TRAVAUX	
<input type="checkbox"/> Entrepreneur (si coché, remplir la section ci-dessous)	<input type="checkbox"/> Auto-construction
Nom de l'entreprise	N° Téléphone de l'entreprise
Adresse de l'entreprise	
Courriel @ de l'entreprise	N° de licence RBQ

CONTENU DE LA DEMANDE
<p>Les documents exigés peuvent varier selon le type de projet. Il est possible que d'autres documents ou renseignements supplémentaires vous soient exigés lors de l'analyse du dossier.</p> <p><input type="checkbox"/> Un plan projet d'implantation identifiant la position du bâtiment accessoire ou de son agrandissement, par rapport aux lignes de lot, au bâtiment principal et aux autres constructions accessoires existantes sur l'emplacement (vous pouvez utiliser une copie de votre certificat de localisation).</p> <p><input type="checkbox"/> Plans de construction montrant les élévations avec coupes et devis descriptifs des travaux faisant l'objet du permis de construction.</p> <p style="padding-left: 40px;">Attention. les plans devront être préparés, signés et scellés par un professionnel compétent en la matière pour la construction d'un garage attenant ou ayant une superficie de 55 m² et plus.</p> <p><input type="checkbox"/> Si le projet est assujéti à un plan d'implantation ou d'intégration architecturale (PIIA), des élémentaires devront être fournis (échantillons ou dépliants des matériaux, esquisses en couleur, photographies des autres bâtiments du voisinage)</p> <p style="text-align: center;"><i>Il est de la responsabilité du propriétaire de consulter un architecte ou ingénieur lorsque la Loi sur les architectes et ingénieurs est applicable.</i></p>

FRAIS D'ÉTUDE DE LA DEMANDE	
Construction résidentielle	50\$
Construction usage autre que résidentiel (ex : entrepôt)	100\$
Renouvellement	Même coût que le permis initial
Plan d'implantation ou d'intégration architecturale (PIIA)	<i>*Variable selon le type de projet</i>
Les frais d'étude de la demande sont payables au dépôt de la demande et sont non remboursables.	

IMPORTANT

Veuillez prendre note qu'une demande incomplète peut retarder l'émission du permis. L'inspecteur traitera la demande uniquement lorsque celle-ci sera complète, que tous les documents exigés auront été fournis et que les frais d'étude auront été acquittés. L'inspecteur au dossier se réserve le droit d'exiger tout autre document, devis, rapport ou plan lui permettant de s'assurer de la conformité de la demande.

DÉLAI DE TRAITEMENT

Il faut prévoir un délai maximal de trente (30) jours suivant la date de dépôt de votre demande pour l'obtention du permis. Toutefois, si le projet est assujéti à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), il faut prévoir un délai supplémentaire d'environ deux (2) mois.

DOCUMENT À FOURNIR À LA SUITE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION
Certificat de localisation sur lequel figure la nouvelle construction ou agrandissement.

SIGNATURE DU DEMANDEUR	
<p>Le soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis pour l'analyse de la présente demande. Le soussigné déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable et présentement en vigueur.</p> <p>Enfin, le soussigné comprend que <u>le présent formulaire ne constitue en aucun temps un permis ou un certificat d'autorisation permettant l'exécution de travaux.</u></p>	
Signature du demandeur	Date jour / mois / année