

VILLE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

DEUXIÈME AVIS – MODIFICATION - DATE DE VENTE POUR TAXES

Préavis de vente pour défaut de paiement
de l'impôt foncier selon
l'article 513 de la *loi sur les cités et villes*

Conformément au décret 735-2021 du 26 mai 2021 permettant de tenir des ventes aux enchères en utilisant des moyens évitant le déplacement des citoyens, AVIS de vente pour défaut de paiement de l'impôt foncier est par la présente donné par la soussignée, Me Stéphanie Allard, greffière de la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts. Les immeubles désignés ci-après, sur lesquels les taxes municipales, avec intérêts et frais, n'ont pas été payées en tout ou en partie, seront vendus à l'enchère en ligne par le biais du site Internet, encanouellette.com, à une nouvelle date, soit le **23 JUIN DEUX MILLE VINGT ET UN, à 10H00.**

Toutefois, seront exclus de la vente, les immeubles pour lesquels les taxes municipales, tant générales que spéciales, auront été payées avant le début de la vente.

Les immeubles seront vendus, s'il y a lieu, avec bâtisse y érigée, circonstances et dépendances, sujets à tous les droits requis de la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts et toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Ils seront vendus sujets au droit de retrait d'un (1) an.

Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement.

Les informations détaillées sur la procédure de vente seront publiées sur le site Internet de la Ville à l'adresse : ville.sainte-agathe-des-monts.qc.ca/ventepourtaxes/

-
3. Matricule: 3706-23-9994-6-000-0000
Propriétaire: Ettie WAYBSCHNEIDER
Titre: Vente publiée sous le numéro 1 239 597
Site: Route 117
Lot: 41-10, rang 6 Canton Beresford
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble vacant en la Municipalité d'Ivry-sur-le-Lac connu et désigné comme étant la subdivision **DIX** du lot originaire numéro **QUARANTE ET UN (41-10) rang 6 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Sans bâtisse.

-
4. Matricule: 3706-28-4847-0-000-0000
Propriétaire: Robert LALONDE
Titre: Vente publiée sous le numéro 16 169 065
Site: Route 117
Lot: 41-19, rang 6 Canton Beresford
41-18, rang 6 Canton Beresford
41-20, rang 6 Canton Beresford
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Municipalité d'Ivry-sur-le-Lac connu et désigné comme étant la subdivision **DIX-NEUF** du lot originaire numéro **QUARANTE ET UN (41-19) rang 6 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Sans bâtisse.

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Municipalité d'Ivry-sur-le-Lac connu et désigné comme étant la subdivision **DIX-HUIT** du lot originaire numéro **QUARANTE ET UN (41-18) rang 6 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Sans bâtisse.

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Municipalité d'Ivry-sur-le-Lac connu et désigné comme étant la subdivision **VINGT** du lot originaire numéro **QUARANTE ET UN (41-20) rang 6 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Sans bâtisse.

7. **Matricule:** 3706-35-3875-7-000-0000
 Propriétaires: Robert LALONDE et
 Ghislaine DESJARDINS
 Titre: Vente publiée sous le numéro 17 505 415
 Site: Route 117
 Lot: 41-4, rang 6 Canton Beresford
 Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Municipalité d'Ivry-sur-le-Lac connu et désigné comme étant la subdivision **QUATRE** du lot originaire numéro **QUARANTE ET UN (41-4) rang 6 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Sans bâtisse.

10. **Matricule:** 3897-28-1776
 Propriétaire: Valade Pierre
 Titre: Vente publiée sous le numéro 21740691
 Site: Chemin du Lac-Pearl
 Lot rénové : 5 910 899, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT DIX MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT DIX NEUF (5 910 899) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

12. **Matricule:** 3897-75-3091
 Propriétaire: Riederer Elfriede
 Titre: Vente publiée sous le numéro 418163
 Site: Chemin du Lac-Pearl
 Lot rénové : 5 910 970, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT DIX MILLE NEUF CENT SOIXANTE - DIX (5 910 970) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

13. **Matricule:** 3897-76-1850
Propriétaire: Kohfink Helmuth
Titre: Vente publiée sous le numéro 414651
Site: Chemin du Lac-Pearl
Lot rénové : 5 910 969, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT DIX MILLE NEUF CENT SOIXANTE NEUF (5 910 969) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

14. **Matricule:** 3899-53-6872
Propriétaire: Cerea Doris
Titre: Vente publiée sous le numéro 227025
Site: Chemin du Lac-Azur
Lot rénové : 5 911 105, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT ONZE MILLE CENT CINQ (5 911 105) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

15. **Matricule:** 3899-64-1112
Propriétaire: Moore Mary
Titre: Vente publiée sous le numéro 324116
Site: Chemin du Lac-Azur
Lot rénové : 5 911 110, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT ONZE MILLE CENT DIX (5 911 110) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

17. **Matricule:** 3904-20-8840-9-000-0000
Propriétaire: Marielle DESJARDINS LEBEAU
Titre: Donation publiée sous le numéro 636 035
Site: 106, chemin Poupart
Lot: 31B-10, rang 5 Canton Beresford
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Municipalité d'Ivry-sur-le-Lac, connu et désigné comme étant la subdivision **DIX** du lot originaire numéro **TRENTE ET UN B (31B-10) rang 5 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Avec une bâtisse portant le numéro 106, chemin Poupart, Ivry-sur-le-Lac.

18. **Matricule:** 3910-57-9964-5-000-0000
Propriétaire: Les Placements Valicham Inc.
Titre: Cession publiée sous le numéro 718 730
Site: chemin Fleurant
Lot: partie 35, rang 10 Canton Beresford
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Municipalité d'Ivry-sur-le-Lac, connu comme étant une partie du lot numéro **TRENTE-CINQ (ptie 35) Rang 10 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**,

Cet immeuble mesure, trente-six mètres et quatre-vingt-treize centièmes (36,93 m) dans sa ligne nord-ouest ; trois mètres et soixante-six centièmes (3,66 m) dans ses lignes sud-ouest et nord-est ; trente-cinq mètres et six centièmes (35,06 m) dans sa ligne sud-est.

Cet immeuble est borné comme suit, savoir : vers le nord-est, par le chemin Fleurant ; vers le sud-est, par le lot 35-99 des mêmes rang et canton ; vers le sud-ouest, par un ruisseau ou l'embouchure du lac Therrien ; et vers le nord-ouest, par une autre partie dudit lot 35 des mêmes rang et canton appartenant à William TUR aux termes d'un acte de vente par Mélanie Juteau et Patrick Therrien inscrit audit bureau sous le numéro 26 129 464.

Sans bâtisse.

19. **Matricule:** 3997-28-4238
Propriétaire: Stromberg Sten – Stromberg Sverker
Titre: Vente publiée sous le numéro 496753
Site: Chemin du Lac-Pearl
Lot rénové : 5 911 315, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT ONZE MILLE TROIS CENT QUINZE (5 911 315) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

21. **Matricule:** 3997-42-1565
Propriétaire: Stromberg Sten – Strombert Sverker
Titre: Vente publiée sous le numéro 459920
Site: Chemin du Lac-Pearl
Lot rénové : 5 911 342, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT ONZE MILLE TROIS CENT QUARANTE DEUX (5 911 342) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

22. **Matricule:** 3998-14-1081
Propriétaire: Taam Joh Lin
Titre: Vente publiée sous le numéro 486160
Site: Chemin du Lac-Pearl
Lot rénové : 5 911 397, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT ONZE MILLE TROIS CENT QUATRE VINGT DIX SEPT (5 911 397) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

23. Matricule: 3998-15-4518
Propriétaire: Read Peter W.
Titre: Vente publiée sous le numéro 486156
Site: Chemin du Lac-Pearl
Lot rénové : 5 911 398, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT ONZE MILLE TROIS CENT QUATRE VINGT DIX-HUIT (5 911 398) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

27. Matricule: 4101-66-6033
Propriétaire: Wajs Philip I.
Titre: Vente publiée sous le numéro 616 626
Site: Chemin du Tour-du-Lac
Lot rénové : 5 910 396, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT DIX MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT SEIZE (5 910 396) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

30. Matricule: 4201-66-5436
Propriétaire: Préfontaine Raymond
Titre: Vente publiée sous le numéro 39134
Site: Chemin du Tour-du-Lac
Lot rénové : 5 582 072, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT DEUX MILLE SOIXANTE-DOUZE (5 582 072) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

31. Matricule: 4202-23-7666-001-0001
Propriétaire: 8428514 Canada Inc.
Titre: Vente publiée sous le numéro 22 897 918
Site: Rue Félix-Leclerc
Lot rénové : 5 581 678 et 5 581 888, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE SIX CENT SOIXANTE DIX-HUIT (5 581 678) et CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT HUIT (5 581 888) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

32. Matricule: 4202-23-7666-002-0001
Propriétaire: 8428514 Canada Inc.
Titre: Vente publiée sous le numéro 22 897 918
Site: Rue Félix-Leclerc
Lot rénové : 5 581 678 et 5 581 889, Cadastre du Québec

D É S I G N A T I O N

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE SIX CENT SOIXANTE DIX-HUIT (5 581 678) et CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT NEUF (5 581 889) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

33. Matricule: 4202-23-7666-003-0001
Propriétaire: 8428514 Canada Inc.
Titre: Vente publiée sous le numéro 22 897 918
Site: Rue Félix-Leclerc
Lot rénové : 5 581 678 et 5 581 890, Cadastre du Québec

D É S I G N A T I O N

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE SIX CENT SOIXANTE DIX-HUIT (5 581 678) et CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT DIX (5 581 890) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

34. Matricule: 4202-23-7666-016-0001
Propriétaire: 8428514 Canada Inc.
Titre: Vente publiée sous le numéro 22 897 918
Site: Rue Félix-Leclerc
Lot rénové : 5 581 678 et 5 580 876, Cadastre du Québec

D É S I G N A T I O N

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE SIX CENT SOIXANTE DIX-HUIT (5 581 678) et CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT MILLE HUIT CENT SOIXANTE-SEIZE (5 580 876) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

35. Matricule: 4202-23-7666-017-0001
Propriétaire: 8428514 Canada Inc.
Titre: Vente publiée sous le numéro 22 897 918
Site: Rue Félix-Leclerc
Lot rénové : 5 581 678 et 5 581 885, Cadastre du Québec

D É S I G N A T I O N

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE SIX CENT SOIXANTE DIX-HUIT (5 581 678) et CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT CINQ (5 581 885) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

36. Matricule: 4202-23-7666-018-0001
Propriétaire: 8428514 Canada Inc.

Titre: Vente publiée sous le numéro 22 897 918
Site: Rue Félix-Leclerc
Lot rénové : 5 581 678 et 5 581 886, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE SIX CENT SOIXANTE DIX-HUIT (5 581 678) et CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT SIX (5 581 886) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

37. Matricule: 4202-23-7666-019-0001
Propriétaire: 8428514 Canada Inc.
Titre: Vente publiée sous le numéro 22 897 918
Site: Rue Félix-Leclerc
Lot rénové : 5 581 678 et 5 581 887, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE SIX CENT SOIXANTE DIX-HUIT (5 581 678) et CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT UN MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT SEPT (5 581 887) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

39. Matricule: 4204-41-2579-9-000-0000
Propriétaire: Les Immeubles Napa (1980) Inc.
Titre: Dation en paiement publiée sous le numéro 776 273
Site: chemin du Domaine-Guindon
Lot: partie 20-7, rang 5 Canton Beresford
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts, connu et désigné comme étant une partie de la subdivision **SEPT** du lot originaire numéro **VINGT (ptie 20-7) rang 5 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de Terrebonne.

« Mesurant vingt pieds (20') dans ses lignes est et ouest ; cent pieds (100') dans sa ligne sud-ouest ; et cent un pieds (101') dans sa ligne nord-est.

Cet emplacement a une superficie de deux mille pieds carrés (2,000 p.c.), mesure anglaise.

Cet emplacement est borné à l'est par la rue portant le numéro de cadastre 20-23 ; au sud-ouest par le lot numéro 20-6 dudit cadastre ; à l'ouest par le lot numéro 20-9 dudit cadastre et au nord-est par le résidu du lot numéro 20-7 dudit cadastre ».

Sans bâtisse.

48. Matricule: 4209-75-0177-1-000-0000
Propriétaire: Ernest PAIEMENT
Titre:
Site: chemin Durocher
Lot: partie 4, rang 10 Canton Doncaster
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts, connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro **QUATRE (ptie 4) rang 10 Canton Doncaster** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Cet immeuble mesure cinquante-huit mètres et vingt-et-un centièmes (58,21 m) dans sa ligne nord-ouest ; six mètres et dix centièmes (6,10 m) dans sa ligne sud-ouest ; quarante-quatre mètres et quatre-vingt-un centièmes (44,81 m) dans sa ligne sud-est.

Cet immeuble est borné vers le nord-est par le lac ; vers le nord-ouest par une partie du lot 4 des mêmes rang et canton appartenant à Amira Boudraa et Yasmine Boudraa aux termes d'un acte de vente dont copie est inscrite audit bureau de la publicité des droits sous le numéro 21 839 967 ; vers le sud-ouest par le chemin Durocher ; vers le sud-est par une autre partie du lot 4 des mêmes rang et canton.

Sans bâtisse

49. Matricule: 4210-35-2700-0-000-0000
Propriétaire: Mount View Development Corporation
Titre: Vente publiée sous le numéro 243 614
Site: chemin de Val-des-Lacs
Lot: partie 4, rang 10 Canton Doncaster
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts, connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro **QUATRE (ptie 4) rang 10 Canton Doncaster** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Cet immeuble mesure huit mètres et quatre-vingt-quatre centièmes (8,84 m) dans sa ligne nord ; quinze mètres et vingt-quatre centièmes (15,24) dans ses lignes ouest et est ; huit mètres et cinquante-trois centièmes (8,53 m) dans sa ligne sud.

Cet immeuble est borné somme suit, à savoir : vers le nord par une partie du lot 4 des mêmes rang et canton ; vers l'ouest par le lot 4-18 des mêmes rang et canton ; vers le sud par une partie du lot 4-16 des mêmes rang et canton décrite ci-après ; vers l'est par le chemin de Val-des-lacs.

Sans bâtisse

Matricule: 4210-35-2700-0-000-0000
Propriétaire: Mount View Development Corporation
Titre: Vente publiée sous le numéro 243 614
Site: chemin de Val-des-Lacs
Lot: partie 4-16, rang 10 Canton Doncaster
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DESIGNATION

Un immeuble situé en la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts, connu et désigné comme étant une partie **SEIZE** de la subdivision du lot originaire numéro **QUATRE (Ptie 4-16) rang 10 Canton Doncaster** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Cet immeuble mesure huit mètres et cinquante-trois centièmes (8,53 m) dans sa ligne nord ; deux mètres et quatre-vingt-trois centièmes (2,83 m) et treize mètres et cinquante-cinq centièmes (13,55 m) dans sa ligne ouest ; sept mètres et soixante-deux centièmes (7,62 m) dans sa ligne sud ; seize mètres (16 m) dans sa ligne est.

Cet immeuble est borné comme suit, à savoir : vers le nord par une partie du lot 4 des mêmes rang et canton, décrite ci-dessus ; vers l'ouest par le lot 4-16-1 des mêmes rang et canton ; vers le sud par une partie du lot 4 des mêmes rang et canton appartenant à Margo A. Shum, David P. Shum et Robert J. Shum aux termes d'un acte de vente dont copie est inscrite audit bureau de la publicité sous le numéro 1 217 441; vers l'est par le chemin de Val-des-Lacs.

Sans bâtisse

51. **Matricule:** 4300-19-2582
Propriétaire: Raza Alphonse
Titre: Vente publiée sous le numéro 39123
Site: Chemin de Normandie
Lot rénové : 5 748 209, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE HUIT MILLE DEUX CENT NEUF (5 748 209) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

52. **Matricule:** 4301-89-8305
Propriétaire: Techni-Gestion Plus
Titre: Vente publiée sous le numéro 865 374
Site: rue Saint-Vincent
Lot rénové : 5 582 011, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUATRE-VINGT DEUX MILLE ONZE (5 582 011) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

55. **Matricule:** 4309-10-8394-9-000-0000
Propriétaire: Stuart NEILSON
Titre: Vente publiée sous le numéro 18 589 394
Site: chemin Durocher
Lot: partie 4, rang 9 Canton Doncaster
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble en la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts, connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro **QUATRE (ptie 4) rang 9 Canton Doncaster** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

« Mesurant vers le nord-ouest et le nord-est : cent pieds (100') selon les titres et cent un pieds et soixante-quatre centièmes (101,64) selon l'occupation, et vers le sud-ouest, cent pieds (100'). Bornée dans sa ligne nord-ouest par le chemin Durocher, dans sa ligne nord-est par une partie du lot numéro 4 (Ptie 4), dans sa ligne sud-est par une partie du lot numéro 4 (Ptie 4) et dans sa ligne sud-ouest par une autre partie dudit lot numéro 4 (Ptie 4), tous audit cadastre officiel; et contenant en superficie, dix mille pieds carrés (10,000 p.c.) selon les titres et dix mille cent soixante-quatre pieds carrés (10,164 p.c.) selon l'occupation.

La ligne nord-est est parallèle et à quatre cent quarante pieds (440') au sud-ouest de la ligne de division des lots 4 et 5 ».

Avec bâtisse y érigée portant le numéro civique 4974, chemin Durocher, Sainte-Agathe-des-Monts, province de Québec.

57. Matricule: 4400-15-4927
Propriétaire: Michelini Serge – Desroches Manon
Titre: Vente publiée sous le numéro 1 310 500
Site: 112, rue Saint-Venant
Lot rénové : 5 747 317, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SEPT MILLE TROIS CENT DIX SEPT (5 747 317) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

58. Matricule: 4400-34-9395
Propriétaire: Godreau Gisèle
Titre: Vente publiée sous le numéro 387 973
Site: rue Desjardins
Lot rénové : 5 748 220, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE HUIT MILLE DEUX CENT VINGT (5 748 220) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

59. Matricule: 4402-04-6314
Propriétaire: Diamond Ben
Titre: Vente publiée sous le numéro 505 198
Site: rue Parent
Lot rénové : 5 579 948, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTEDIX NEUF MILLE NEUF CENT QUARANTE HUIT (5 579 948) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

60. Matricule: 4402-70-3615
Propriétaire: Ass Résidents Lac Légaré
Titre: Vente publiée sous le numéro 808 607
Site: rue Bazinet
Lot rénové : 5 579 905, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE DIX NEUF MILLE NEUF CENT CINQ (5 579 905) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

62. Matricule: 4497-04-2303
Propriétaire: Gascon Normand
Titre: Donation publiée sous le numéro 1 173 920
Vente publiée sous le numéro 15 528 998
Site: 7684, Chemin Gascon
Lot rénové : 5 910 553, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT DIX MILLE CINQ CENT CINQUANTE TROIS (5 910 553) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

64. Matricule: 4499-35-4596
Propriétaire: St-Aubin Henri
Titre: Vente publiée sous le numéro 149 749
Site: rue Brière
Lot rénové : 5 747 614, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SEPT MILLE SIX CENT QUATORZE (5 747 614) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

65. Matricule: 4499-35-8342
Propriétaire: Segal Bernard
Titre: Vente publiée sous le numéro 139 476
Site: rue Brière
Lot rénové : 5 746 400, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SIX MILLE QUATRE CENT (5 746 400) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

66. Matricule: 4499-46-6749
Propriétaire: Dell Aquila Emilio
Titre: Vente publiée sous le numéro 302 681
Site: rue Hendy
Lot rénové : 5 747 872, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SEPT MILLE HUIT CENT SOIXANTE DOUZE (5 747 872) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

67. Matricule: 4499-60-3875
Propriétaire: Mehalacopoulos Pierre
Titre: Vente publiée sous le numéro 890 702
Site: rue du Concorde
Lot rénové : 5 909 922, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT NEUF MILLE NEUF CENT VINGT DEUX (5 909 922) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

68. **Matricule:** 4500-70-9273
Propriétaire: Michaud Maxime
Titre: Vente publiée sous le numéro 22405291
Site: Chemin de la Montagne
Lot rénové : 5 745 690, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE CINQ MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT DIX (5 745 690) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

69. **Matricule:** 4500-74-9687
Propriétaire: Segman Leasing Inc.
Titre: Vente publiée sous le numéro 23 081110
Site: rue Nicole
Lot rénové : 5 745 718 – 5 747 868 – 5 748 259 – 5 748 260, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE CINQ MILLE SEPT CENT DIX HUIT (5 745 718) CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SEPT MILLE HUIT CENT SOIXANTE HUIT (5 747 868) CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE HUIT MILLE DEUX CENT CINQUANTE NEUF (5 748 259) CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE HUIT DEUX CENT SOIXANTE (5 748 260) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

70. **Matricule:** 4500-88-2314
Propriétaire: Brière-Ouimet Albina
Titre: Déclaration de transmission sous le numéro 17 902 831
Site: Chemin de la Rivière
Lot rénové : 5 908 394, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT HUIT MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT QUATORZE (5 908 394) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

71. **Matricule:** 4502-51-6074-3-000-0000
Propriétaire: Aldona Joe-Ann JUODKOJIS
Titre: Vente publiée sous le numéro 836 579
Site: rue Labonne
Lot: 6-2, rang 5 Canon Beresford
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts, connu comme étant la subdivision **DEUX** du lot originaire numéro **SIX (6-2) rang 5 Canton Beresford** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de **Terrebonne**.

Sans bâtisse.

77. Matricule: 4599-88-7989
Propriétaire: Zalcman Shirley
Titre: Jugement sur titre sous le numéro 14 885 867
Site: Chemin de la Montagne
Lot rénové : 5 746 080, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SIX MILLE QUATRE-VINGT (5 746 080) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

79. Matricule: 4600-10-8382
Propriétaire: Mount Rainer Estate Ltd
Titre: Vente publiée sous le numéro 693 898
Site: rue du Mont-Blanc
Lot rénové : 5 747 494, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SEPT MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT QUATORZE (5 747 494) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

85. Matricule: 4698-27-9386
Propriétaire: Litvak William Succ
Titre: Déclaration de transmission sous le numéro 230 188
Site: Chemin Saint-Jean
Lot rénové : 5 909 879, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT NEUF MILLE HUIT CENT SOIXANTE DIX-NEUF (5 909 879) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

86. Matricule: 4698-27-9490
Propriétaire: Tarder Harry
Titre: Vente publiée sous le numéro 149 725
Site: Chemin Saint-Jean
Lot rénové : 5 910 859, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT DIX MILLE HUIT CENT

CINQUANTE NEUF (5 910 859) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

87. **Matricule:** 4698-27-9797
Propriétaire: Doctor Albert
Titre: Vente publiée sous le numéro 144 687
Site: Chemin Saint-Jean
Lot rénové : 5 909 993, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS NEUF CENT NEUF MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT TREIZE (5 909 993) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

89. **Matricule:** 4798-08-3430
Propriétaire: Margolis Alta
Titre: Vente publiée sous le numéro 945 620
Site: 470 – 492, Chemin Saint-Jean
Lot rénové : 5 746 743, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SIX MILLE SEPT CENT QUARANTE TROIS (5 746 743) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

90. **Matricule:** 4798-28-0355
Propriétaire: Adam Eva
Titre: Vente publiée sous le numéro 113 107
Site: Chemin Saint-Jean
Lot rénové : 5 748 216, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE HUIT MILLE DEUX CENT SEIZE (5 748 216) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

91. **Matricule:** 4798-38-8682
Propriétaire: Kalman-Jason Jennie Zelda
Titre: Vente publiée sous le numéro 112 390
Site: Chemin Saint-Jean
Lot rénové : 5 747 985, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SEPT MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT CINQ (5 747 985) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

92. **Matricule:** 4798-38-9164
Propriétaire: Latour Marie-Louise
Titre: Vente publiée sous le numéro 135 376
Site: Chemin Saint-Jean
Lot rénové : 5 747 986, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SEPT MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT SIX (5 747 986) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

93. **Matricule:** 4798-39-3225
Propriétaire: Larivière Osias
Titre: Vente publiée sous le numéro 57 719
Site: Chemin Saint-Jean
Lot rénové : 6 222 379, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS DEUX CENT VINGT DEUX MILLE TROIS CENT SOIXANTE DIX NEUF (6 222 379) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

94. **Matricule:** 4799-22-8847
Propriétaire: Levine Léo
Titre: Vente publiée sous le numéro 101 911
Cession publiée sous le numéro 359 861
Site: Chemin de la Montagne
Lot rénové : 5 746 962, Cadastre du Québec

DÉSIGNATION

Un immeuble situé dans la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE SIX MILLE NEUF CENT SOIXANTE DEUX (5 746 962) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de TERREBONNE

95. **Matricule:** 4802-28-0361-2-000-0000
Propriétaire: Succession Jean MAHÉ
Titre: Partage publié sous le numéro 813 085
Site: chemin Morel

Lot: 1-24, rang 4 Canton Doncaster
Paroisse de Sainte-Agathe-des-Monts

DÉSIGNATION

Un immeuble situé en la Ville de Sainte-Agathe-des-Monts, connu et désigné comme étant la subdivision **VINGT-QUATRE** du lot originaire numéro **UN (1-24) rang 4 Canton Doncaster** du cadastre officiel « **PAROISSE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS** », dans la circonscription foncière de Terrebonne.

Sans bâtisse.

ET J'AI SIGNÉ à Sainte-Agathe-des-Monts, ce 2 juin 2021
VILLE DE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

Me Stéphanie ALLARD, greffière

Pour consultation