

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES PAR ZONE



VILLE DE
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ZONE: Va 994

De villégiature

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

--

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) PIIA 002 - Implantation en montagne
- (2) PIIA 003 - Quai
- (3) Art. 8.3.7 - Logement de gardien
- (4) Les logements de gardien sont permis seulement sur les terrains de 16 000 m² et plus

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■																	
		p1	communautaire récréatif		■																
		u1	utilité publique légère		■																
LOGEMENTS	Nombre de logements	min.	1	0																	
	Nombre de logements	max.	1	0																	
STRUCTURE / BÂT	Isolée		■																		
	Jumelée																				
	Contiguë																				
BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	2	--																	
	Largeur minimum	(m)	7	--																	
	Superficie de bâtiment au sol minimum	(m ²)	67	--																	

TERRAIN	Superficie minimum	(m ²)	8000	--																
	Largeur minimum	(m)	60	--																
	Profondeur minimum	(m)	60	--																

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGES	Avant minimum	(m)	10	--															
		Avant maximum	(m)	--	--															
		Latérale minimum	(m)	5	--															
		Total des deux latérales minimum	(m)	10	--															
		Arrière minimum	(m)	10	--															
		Espace naturel	(%)	70	--															
	Rapport espace bâti / terrain	max.	0,06	--																
	Rapport espace plancher / terrain	max.	--	--																
	Nombre de logement / hectare	max.	--	--																

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1)																			
	(2)																			
	(3)																			
	(4)																			

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 2009-U53 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 2009-U54 MISE À JOUR:	994
--	-----